

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 6 4911

M I 4 - vj - 4/63

Ausgegeben am 3. Januar 1964

Der Preisindex für Bauwerke im Saarland im November 1963

Der Preisindex für Wohngebäude im Saarland hat sich von August zu November 1963 um 0,7 % auf 118,8 (1960 = 100) erhöht. Damit lag er um 3,9 % über dem Stand vom November 1962.

Die Preissteigerungen bewegten sich zwischen 0,1 % bei den Rohbauarbeiten und 2 % bei den Ausbauarbeiten; während die Preise der Erd- und Grundbauarbeiten unverändert blieben, sind diejenigen der haustechnischen Anlagen um 0,4 % angestiegen. Bei den einzelnen Bauarbeiten verzeichneten die Tischlerarbeiten mit 4,4 %, die Schlosserarbeiten mit 4,2 %, die Ofen- und Herdarbeiten mit 2,5 % und die Verglasungsarbeiten mit 2,0 % die stärksten Verteuerungen. Dagegen ergaben sich für die Mehrzahl der Bauarbeiten keine oder nur geringfügige Preisanhebungen.

Der Preisindex für Nichtwohngebäude (gewerbliche Betriebsgebäude) erhöhte sich um 0,2 % auf 119,2 (1960 = 100) Punkte.

Im Jahresdurchschnitt 1963 erhöhte sich der Preisindex für Wohngebäude gegenüber dem Jahresdurchschnitt 1962 um 4,6 %. Die grösste Zunahme trat im Frühjahr überwiegend in Auswirkung von Lohnkostenverteuerungen ein. In den einzelnen Leistungsgruppen machten die Steigerungen bei den Erd- und Grundbauarbeiten 6,3 %, bei den Rohbauarbeiten 5,5 %, bei den Ausbauarbeiten 3,6 % und bei den haustechnischen Anlagen 2,9 % aus. Bei den einzelnen Bauarbeiten reichten die Erhöhungen von 0,9 % bei den Starkstromanlagen bis 6,3 % bei den Erdarbeiten.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indizes der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Nov. 1963 gegen	
	1962	1963	1962	1963				Nov. 1962	Aug. 1963
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	114,7	122,0	118,1	118,8	122,7	123,3	123,3	+ 4,4	-
Erdarbeiten	114,7	122,0	118,1	118,8	122,7	123,3	123,3	+ 4,4	-
Rohbauarbeiten	113,0	119,1	115,6	116,0	119,3	120,4	120,5	+ 4,2	+ 0,1
Mauerarbeiten	117,6	125,0	120,8	121,4	124,9	126,8	126,8	+ 5,0	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	111,0	117,4	113,6	114,0	118,1	118,7	118,7	+ 4,5	-
Betonwerksteinarbeiten	119,3	125,0	121,5	121,5	126,1	126,1	126,1	+ 3,8	-
Zimmerarbeiten	110,7	114,4	112,2	112,6	114,5	114,8	115,5	+ 2,9	+ 0,6
Dachdeckungsarbeiten	105,2	110,1	107,5	107,5	109,5	111,7	111,8	+ 4,0	+ 0,1
Klempnerarbeiten	107,3	110,4	109,5	109,5	110,2	110,4	111,3	+ 1,6	+ 0,8
Ausbauarbeiten-	110,6	114,4	112,0	112,4	113,6	114,6	117,1	+ 4,6	+ 2,2
Putz- und Stuckarbeiten	112,0	117,1	114,1	114,1	118,0	118,1	118,1	+ 3,5	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	113,7	118,5	115,9	116,1	119,3	119,3	119,3	+ 2,9	-
Tischlerarbeiten	111,1	115,6	113,2	114,0	114,0	114,7	119,7	+ 5,7	+ 4,4
Schlosserarbeiten	114,7	116,4	114,8	114,8	114,8	115,6	120,5	+ 5,0	+ 4,2
Verglasungsarbeiten	105,7	107,1	106,5	106,5	106,5	106,5	108,7	+ 2,1	+ 2,1
Ofen- und Herdarbeiten	109,8	112,8	110,5	110,8	111,4	113,0	115,9	+ 4,9	+ 2,6
Anstricharbeiten	114,7	117,2	115,0	113,8	115,0	120,0	120,0	+ 4,3	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	106,5	108,5	106,7	106,7	107,4	109,9	109,9	+ 3,0	-
Klebearbeiten (Beläge)	97,4	99,3	96,5	98,7	99,5	99,5	99,5	+ 3,1	-
Haustechnische Anlagen	100,6	113,9	113,3	113,3	113,5	114,1	114,5	+ 1,1	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	109,9	112,9	112,4	112,4	112,6	113,2	113,3	+ 0,8	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	111,8	116,4	115,6	116,1	116,2	116,6	116,6	+ 0,9	-
Starkstromanlagen	109,2	110,3	110,4	109,6	109,6	110,2	111,8	+ 1,3	+ 1,5
Schwachstromanlagen	115,3	118,2	116,3	116,3	116,6	118,9	121,0	+ 4,0	+ 1,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	111,9	116,9	114,1	114,5	116,7	117,7	118,7	+ 4,0	+ 0,8

noch PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bearbeitungen

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Nov. 1963 gegen	
	1962	1963	1962	1963					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1963	Aug. 1963
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	114,6	121,6	118,2	118,7	122,4	122,7	122,7	+ 3,8	-
Erdarbeiten	114,6	121,6	118,2	118,7	122,4	122,7	122,7	+ 3,8	-
Rohbauarbeiten	113,0	119,3	115,7	116,0	119,7	120,8	120,8	+ 4,4	-
Mauerarbeiten	116,6	123,3	119,4	120,0	123,2	125,0	125,0	+ 4,7	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	111,2	117,8	114,0	114,3	118,6	119,2	119,2	+ 4,6	-
Betonwerksteinarbeiten	119,5	125,3	121,8	121,8	126,5	126,5	126,5	+ 3,9	-
Zimmerarbeiten	109,8	113,2	111,0	111,5	113,5	113,9	114,0	+ 2,7	+ 0,1
Dachdeckungsarbeiten	105,9	111,5	108,5	108,5	110,6	113,4	113,4	+ 4,5	-
Klempnerarbeiten	107,3	110,4	109,5	109,5	110,2	110,4	111,3	+ 1,6	+ 0,8
Ausbauarbeiten	111,4	115,3	112,8	113,3	114,5	115,6	117,8	+ 4,4	+ 1,9
Putz- und Stuckarbeiten	112,8	117,7	114,9	114,9	118,5	118,6	118,6	+ 3,2	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	113,7	118,5	115,9	116,1	119,3	119,3	119,3	+ 2,9	-
Tischlerarbeiten	111,1	115,6	113,2	113,9	113,9	114,7	119,7	+ 5,7	+ 4,4
Schlosserarbeiten	114,3	116,1	114,4	114,4	114,4	115,2	120,2	+ 5,1	+ 4,3
Verglasungsarbeiten	105,3	106,6	106,1	106,1	106,1	106,1	108,2	+ 2,0	+ 2,0
Ofen- und Herdarbeiten	118,0	121,3	119,2	119,2	119,2	122,0	124,9	+ 4,8	+ 2,4
Anstricharbeiten	115,5	118,4	115,9	114,7	115,9	121,4	121,4	+ 4,7	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	111,1	114,3	111,4	111,4	112,5	116,6	116,6	+ 4,7	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,6	103,7	100,1	103,4	103,8	103,8	103,8	+ 3,7	-
Haustechnische Anlagen	110,5	113,7	113,1	113,2	113,3	113,9	114,5	+ 1,2	+ 0,5
Zentralheizungsanlagen	109,6	112,8	112,1	112,1	112,4	113,2	113,4	+ 1,2	+ 0,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	111,8	116,6	115,5	116,3	116,3	116,8	116,9	+ 1,2	+ 0,1
Starkstromanlagen	108,6	109,7	110,0	109,0	109,0	109,6	111,0	+ 0,9	+ 1,3
Schwachstromanlagen	115,4	118,3	116,3	116,3	116,6	119,0	121,1	+ 4,1	+ 1,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	112,2	117,3	114,4	114,8	117,2	118,2	119,0	+ 4,0	+ 0,7

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indeziffern 1960 = 100							Veränderung in % Nov. 1963 gegen	
	1962	1963	1962	1963				Nov. 1962	Aug. 1963
	Durchschnitt	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	114,7	121,9	118,1	118,8	122,6	123,1	123,1	+ 4,2	-
Erdarbeiten	114,7	121,9	118,1	118,8	122,6	123,1	123,1	+ 4,2	-
Rohbauarbeiten	113,0	119,2	115,6	116,0	119,5	120,6	120,7	+ 4,4	+ 0,1
Mauerarbeiten	117,1	124,1	120,1	120,6	124,0	125,8	125,8	+ 4,7	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	111,1	117,7	113,8	114,2	118,4	119,0	119,0	+ 4,6	-
Betonwerksteinarbeiten	119,4	125,1	121,6	121,6	126,3	126,3	126,3	+ 3,9	-
Zimmerarbeiten	110,5	114,0	111,9	112,3	114,2	114,5	115,1	+ 2,9	+ 0,5
Dachdeckungsarbeiten	105,5	110,7	108,0	108,0	110,0	112,4	112,5	+ 4,2	+ 0,1
Klempnerarbeiten	107,3	110,4	109,5	109,5	110,2	110,4	111,3	+ 1,6	+ 0,8
Ausbauarbeiten	110,9	114,9	112,4	112,8	114,1	115,1	117,4	+ 4,4	+ 2,0
Putz- und Stuckarbeiten	112,4	117,4	114,5	114,5	118,2	118,4	118,4	+ 3,4	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	113,7	118,5	115,9	116,1	119,3	119,3	119,3	+ 2,9	-
Tischlerarbeiten	111,1	115,6	113,2	114,0	114,0	114,7	119,7	+ 5,7	+ 4,4
Schlosserarbeiten	114,5	116,2	114,6	114,6	114,6	115,4	120,3	+ 5,0	+ 4,2
Verglasungsarbeiten	105,5	106,8	106,3	106,3	106,3	106,3	108,4	+ 2,0	+ 2,0
Ofen- und Herdarbeiten	114,5	117,7	115,5	115,6	115,9	118,1	121,0	+ 4,8	+ 2,5
Anstricharbeiten	115,1	117,7	115,4	114,2	115,4	120,6	120,6	+ 4,5	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	108,7	111,2	108,9	108,9	109,8	113,0	113,0	+ 3,8	-
Klebearbeiten (Beläge)	99,1	101,7	98,4	101,2	101,8	101,8	103,8	+ 3,5	-
Haustechnische Anlagen	110,6	113,8	113,2	113,3	113,3	114,0	114,5	+ 1,1	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	109,8	112,8	112,3	112,3	112,5	113,2	113,3	+ 0,9	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	111,8	116,5	115,5	116,2	116,2	116,7	116,8	+ 1,1	+ 0,1
Starkstromanlagen	108,9	109,9	110,2	109,2	109,2	109,8	111,3	+ 1,0	+ 1,4
Schwachstromanlagen	115,4	118,3	116,3	116,3	116,6	119,0	121,1	+ 4,1	+ 1,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	112,0	117,1	114,3	114,7	117,0	118,0	118,8	+ 3,9	+ 0,7

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1962	1963	1962	1963			Nov. 1963 gegen		
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1962	Aug. 1963
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	113,9	120,7	117,4	117,8	121,4	121,8	121,8	+ 3,7	-
Erdarbeiten	113,9	120,7	117,4	117,8	121,4	121,8	121,8	+ 3,7	-
Rohbauarbeiten	112,2	118,4	115,0	115,3	118,8	119,8	119,8	+ 4,2	-
Mauerarbeiten	121,2	130,5	125,7	126,1	130,3	132,7	132,7	+ 5,6	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	109,8	115,3	112,2	112,4	115,9	116,4	116,4	+ 3,7	-
Dachdeckungsarbeiten	101,6	103,6	102,7	102,7	103,7	103,7	104,1	+ 1,4	+ 0,4
Klempnerarbeiten	107,3	110,4	109,5	109,5	110,2	110,4	111,3	+ 1,6	+ 0,8
Ausbauarbeiten	112,5	115,5	113,6	113,4	114,9	116,2	117,4	+ 3,3	+ 1,0
Putz- und Stuckarbeiten	112,2	117,2	114,3	114,3	118,1	118,2	118,2	+ 3,4	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	113,7	118,5	115,9	116,1	119,3	119,3	119,3	+ 2,9	-
Tischlerarbeiten	111,8	116,1	113,8	114,4	114,4	115,2	120,2	+ 5,6	+ 4,3
Schlosserarbeiten	115,7	116,5	115,8	115,8	115,8	115,3	119,1	+ 2,8	+ 3,3
Verglasungsarbeiten	109,4	110,7	110,0	110,0	110,0	110,0	112,6	+ 2,4	+ 2,4
Anstricharbeiten	117,8	120,8	118,2	116,9	117,6	124,3	124,3	+ 5,2	-
Klebearbeiten (Beläge)	97,4	99,3	96,5	98,7	99,5	99,5	99,5	+ 3,1	-
Haustechnische Anlagen	109,2	113,0	111,9	111,9	112,3	113,4	114,2	+ 2,1	+ 0,7
Zentralheizungsanlagen	107,8	112,5	111,1	111,1	111,7	113,4	113,8	+ 2,4	+ 0,4
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	112,3	116,5	116,1	116,4	116,4	116,6	116,7	+ 0,5	+ 0,1
Starkstromanlagen	110,7	112,1	111,6	111,3	111,4	111,9	113,9	+ 2,1	+ 1,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	112,0	117,8	114,7	114,9	118,0	119,0	119,2	+ 3,9	+ 0,2

Preisindex für Wohngebäude
- Preisindices der Bauleistungen am Gebäude -

Zeit	Wohngebäude		Wohngebäude insgesamt				
	Ein- familiengebäude	Mehr- familiengebäude	davon				
	Bauleistungen am Gebäude		Erd- und Grundbau- arbeiten	Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	haus- technische Anlagen	
1954 = 100 ¹⁾							
JD 1948	.	63,4	.	.	.	.	.
JD 1949	.	69,4	.	.	.	.	.
JD 1950	.	76,7	.	.	.	.	.
JD 1951	.	94,9	.	.	.	.	.
JD 1952	.	105,7	.	.	.	.	.
JD 1953	.	104,9	.	.	.	.	.
JD 1954	.	100,0	.	.	.	.	.
JD 1955	.	110,7	.	.	.	.	.
JD 1956	.	115,8	.	.	.	.	.
JD 1957	.	129,6	.	.	.	.	.
JD 1958	145,3	146,8	146,1	165,9	149,2	142,6	137,9
1.Hj.1959	161,8	162,8	162,3	188,0	165,3	158,0	149,3
1960 = 100 ²⁾							
2.Hj.1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
JD 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
JD 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
JD 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
JD 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,5	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5

1) Auf Franken-Grundlage

2) Auf DM-Grundlage